MEMORANDO	
PARA:	CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ DIRECCION FINANCIERA
DE:	DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE
ASUNTO:	SOLICITUD DE LEGALIZACIÓN CONTABLE DE CUATRO (4) SUBSIDIOS DEL PROGRAMA OFERTA PREFERENTE - PLANILLA 008-2026 DEL PROYECTO ALEGRÍA I

Respetado Doctor Cesar,

En el marco de las funciones de la Dirección de Financiación de Vivienda previstas en el art. 19 del Decreto Distrital 653 de 2025, y de conformidad con el numeral 3. GLOSARIO del Manual Operativo P.A. Programa Oferta Preferente que indica:

> "(…) SUPERVISOR DEL CONTRATO: Será la Dirección de Financiación de Vivienda de la Secretaría Distrital del Hábitat, responsable de efectuar el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico durante el desarrollo y ejecución del contrato y hasta su liquidación".

En atención a lo anterior y de conformidad con la política contable de la entidad, me permito indicar que los soportes requeridos del proyecto **Alegría I** (Escritura Pública, Certificado de Tradición y Libertad, y Resolución de Asignación), pueden ser consultados en el aplicativo SUAV en el siguiente Link: https://suav.habitatbogota.gov.co/login, con el fin de proceder con la legalización contable de **cuatro (4)** subsidios asignados en el marco del **Programa Oferta Preferente.**

La legalización de estos subsidios se encuentra discriminados de la siguiente manera:

- POR CONCEPTO DE SEPARACIÓN, LA SUMA DE **TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUARENTA PESOS M/CTE. ($36.341.040).**

- Por concepto de saldo de subsidio, la suma de **TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS M/CTE. ($34.833.960), según planilla 008-2026.**

Para un valor total de **SETENTA Y UN MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($71.175.000),** los cuales se relacionan a continuación:

ÍTEM	PROYECTO	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR SUBSIDIO ESCRITURACIÓN	VALOR SEPARACIÓN	VALOR SALDO SUBSIDIO
1	LA ALEGRÍA I DE LA MARLENE	1007363464	Kely Johanna Carrillo Sánchez	$ 28.470.000	$ 9.085.260	$ 19.384.740
2	LA ALEGRÍA I DE LA MARLENE	1022980807	Johana Caterin Orjuela Ortiz	$ 14.235.000	$ 9.085.260	$ 5.149.740
3	LA ALEGRÍA I DE LA MARLENE	1014258941	Tatiana Ramos Landao	$ 14.235.000	$ 9.085.260	$ 5.149.740
4	LA ALEGRÍA I DE LA MARLENE	79874376	Agustin Mejia Avila	$ 14.235.000	$ 9.085.260	$ 5.149.740
TOTAL				**$ 71.175.000**	**$ 36.341.040**	**$ 34.833.960**

Conforme a lo anterior se remiten los siguientes soportes:

1. Radicado No. 2-2026-11549 Solicitud de giro Planilla No. 8 de 2026.
2. Informe de pagos de subsidios del Proyecto Alegría I expedido por la Aval Fiduciaria.
3. Reporte en Excel con la relación de subsidios Planilla No. 8 para legalización.
4. Certificado Autorización de Giro Fiducias_8 La Alegría I
5. Planilla Integradora de Pagos Alegría Planilla 8-2026

Cordialmente,

LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE
DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA

c.c.e.:
Anexo: N/A
Anexos Digitales: 5

Elaboró: PAULA STEPHANIE RINCON SALAMANCA-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA
Revisó: YEISSON FERNANDO ORTIZ SABOGAL-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA | WILLIAM FERNANDO CASTANEDA PEREZ-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA | YEISSON FERNANDO ORTIZ SABOGAL-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA |
Aprobó: LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA